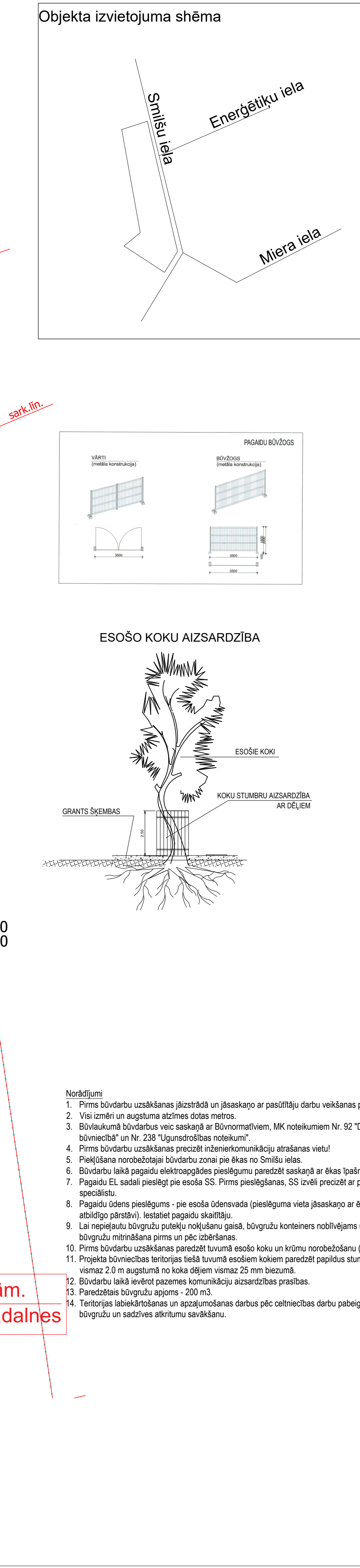
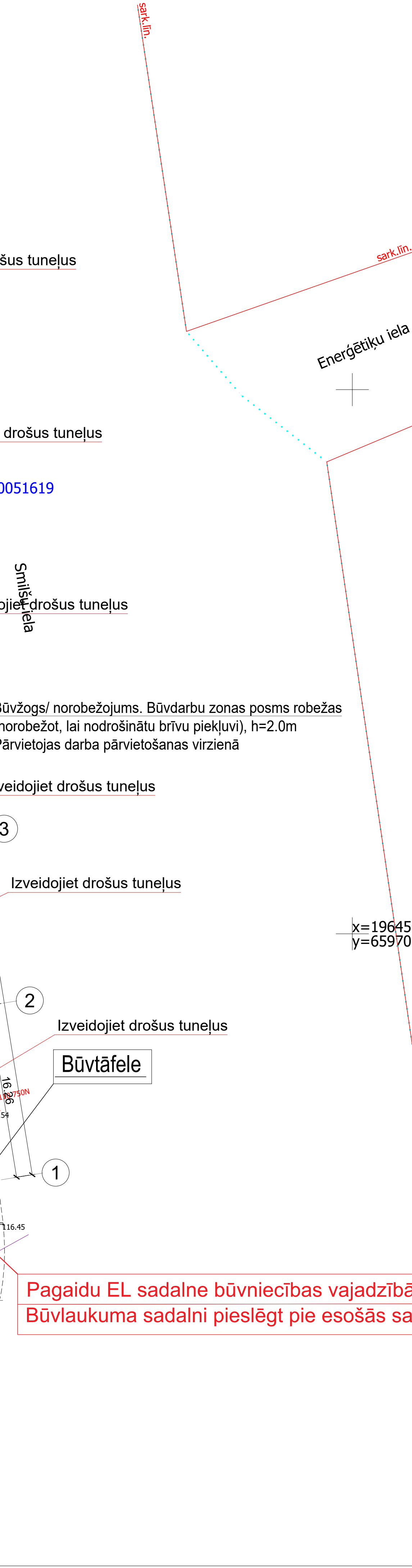
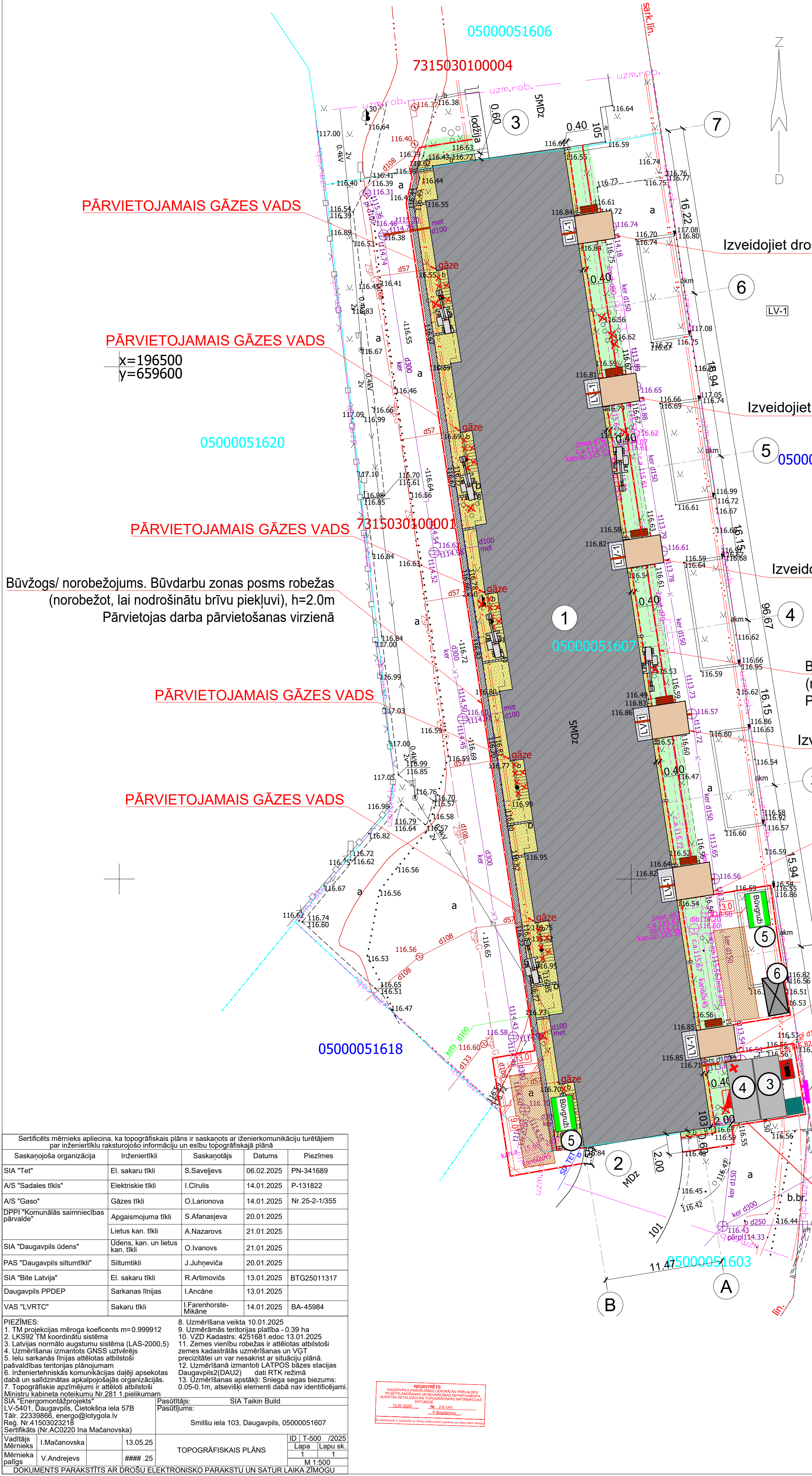


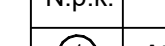


| ĒKU UN BŪVJU EKSPLIKĀCIJA: |                                          |              |              |              |            |
|----------------------------|------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|------------|
| APŽĪM.                     |                                          | STĀVU SKAITS | LIETOŠ VEIDS | CC KLASIFIK. | ĒKAS GRUPA |
| 1.                         | PROJEKTĒTĀ DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀ MĀJA: | 5            | I            | 1122         | II         |
| 2.                         | ESOŠĀ APTIEKAS ĒKA                       | 1            |              |              |            |
| 3.                         | ESOŠĀ DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀ MĀJA       | 5            |              |              |            |

| TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI PROJEKTĒŠANAS ROBEŽĀS |                                         |           |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------|
| NR. P. K.                                           | NOSĀUKUMS                               | DAUDZUMS  |
| 1.                                                  | ZEMES GABALS AR KADASTRA NR.05000290079 | 3440 M²   |
| 2.                                                  | APBŪVES LAUKUMS                         | 1273,0 M² |
| 3.                                                  | APBŪVES AUGSTUMS                        | 18,20 M   |
| 4.                                                  | APBŪVES BLĪVUMS                         | 37%       |
| 5.                                                  | APBŪVES INTENSITĀTE                     | 132%      |

| ĒKU TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI |                                         |                |
|-----------------------------------|-----------------------------------------|----------------|
| Nr. p.k.                          | RĀDĪTĀJS                                | DZĪVOJAMĀ MĀJA |
| 1.                                | ĒKAS KLASIFIKĀCIJA PĒC CC KLASIFIKATORA | 11220103       |
| 2.                                | ĒKAS LIETOŠANAS VEIDS (PĒC LBN 201-15)  | I              |
| 3.                                | ĒKAS GRUPA ATBILSTOŠI BŪVNIC. PROCESAM  | II             |
| 4.                                | ĒKAS UGUNSNOTURĪBAS PAKĀPE              | U2a            |
| 5.                                | ĒKAS STĀVU SKAITS                       | 5              |
| 6.                                | ĒKAS PAZEMES STĀVU SKAITS               | 1              |
| 7.                                | ĒKAS APBŪVES LAUKUMS                    | 1273,0 M²      |
| 8.                                | ĒKAS BŪVTILPUMS                         | 20618,0 M³     |
| 9.                                | ĒKAS KOPEJĀ LAUKUMS                     | 5487,2 M²      |

| PIENĒMTIE APŽĪMĒJUMI |                                                                                       |                                                                                         |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| NR. P. K.            | APŽĪMĒJUMS                                                                            |                                                                                         |
| 1                    |    | PROJ.ĒKA                                                                                |
| 2                    |    | ZEMES GABALA ROBEŽĀS                                                                    |
| 3                    |    | ATJAUNOJAMS ZĀLIENS                                                                     |
| 4                    |    | ESOŠIE SOLIŅI.                                                                          |
| 5                    |    | LIETUS ŪDENS TEKNE AKVA 10, 300x200x100 MM, PELEKA                                      |
| 6                    |    | PROJ. BETONA BRŪĢA (200x100x50) NOMALE                                                  |
| 7                    |    | PROJ. BETONA BRŪĢA (200x100x50) LAUKUMS PIE IEEJĀM                                      |
| 8                    |    | PROJ. BETONA BRŪĢA (200x100x50) LIEVENIS LV-1, IEPRIEKŠ DEMONTĒJOT ESOŠO BETONA LIEVENI |
| 9                    |   | PROJ. BETONA IETVES APMALES BR100.20.8                                                  |
| 10                   |  | ATJAUN. BŪVDARBU LAIKĀ BOJĀTO ASFALTBETONA SEGUMU                                       |
| 11                   |  | PROJ. SADZĪVES KANALIZĀCIJAS TĪKLI                                                      |
| 12                   |  | NOCĒRTAMIE KOKI UN KRŪMI                                                                |

| ESOŠO INŽENIERTĪKĻU APŽĪMĒJUMI :                                                      |                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|  | 0.4 KV ZEMSPRIEGUMA ELEKTROKABELIS         |
|  | ŪDENSVADS (PAZEMES)                        |
|  | 6-20 KV VIRSSPRIEGUMA ELEKTROKABELIS       |
|  | ELEKTRONISKO SAKARU KABEĻU KANALIZĀCIJA    |
|  | PAZEMES SILTUMTRASE                        |
|  | APGAISMES KABELIS                          |
|  | LIETUS KANALIZĀCIJAS PAŠTECES VADS         |
|  | SADZĪVES KANALIZĀCIJAS PAŠTECES CAURULVADS |

| Būvlaukuma objektu eksplikācija |                                                      |        |
|---------------------------------|------------------------------------------------------|--------|
| N.p.k.                          | Nosaukums                                            | Apjoms |
| ①                               | Atjaunojama ēka - Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja       |        |
| ②                               | Esošā ēka - Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja             |        |
| ③                               | Būvdarbu vadītāju un būvuzraugu telpa.Sapulces telpa | 1 gab. |
| ④                               | Celtniecības modulis-Sadzīves telpa strādniekiem     | 1 gab. |
| ⑤                               | Utilizējamo būvgružu konteiners                      | 2 gab. |
| ⑥                               | Sliēgta tipa materiālu novietnes konteiners          | 1 gab. |
| ⑦                               | Biotualetes                                          | 2 gab. |

PIEZĪMES:

- Projekts izstrādāts ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai.
- Rekonstrukcijas ietvaros paredzēta fasāžu silināšana, jumta silināšana, ieejas kāpņu un lieveņu atjaunošana un veco logu un durvju nomaina, ēkas iekštelpu rekonstrukcija.
- Veicot fasāžu silināšanu ar siltumizolācijas slāni ievērot ražotāja norādījumus un montāžas tehnoloģiju.
- Izmērus precizēt būvniecības gaitā.
- Pirms logu un durvju izgatavošanas aillas pārmērīt objektā uz vietas.
- Visas koka konstrukcijas apstrādāt ar antiseptiķi.
- Logu, durvju rāmjus un siltumizolācijas savienojumu vietās jālieto speciāla hermētiskā lente.
- Iespējama alternatīvu materiālu un izstrādājumu izmantošana, ja tiem piemīt tādi paši raksturīgošie īpašumi.
- Visus darbus, kas saistīti ar gāzesvada pārvietošanu, veiks AS GASSO un apmaksās pasūtītājs saskaņā ar AS GASSO cenrādī.

**Būvniecībai nepieciešamo mašīnu, mehānismu un autotransporta līdzekļu jaudas un skaits tiek precizēts darbu veikšanas projekta DVP stadijā.**

|                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                               |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
|  <b>SIA "Taikin Build"</b><br>Reģ.Nr.40103363223<br>Būvkomersanta reģ.Nr.16292<br>Jur.adrese: Sīksta iela 16, Daugavpils<br>e-pasts: taikin.build@gmail.com |  | Pasūtītājs: SIA "DMP" Reģ. Nr. 41503067922<br>18. novembra iela 37A, Daugavpils               | Pasūtījuma Nr. 03/2025 |
| AMATĀ NOSAUKUMS VĀRDĀS, UZVĀRDĀS/PARAKSTS DATUMS<br>BŪVPILDĀJAS VADĀ A.MELDERIS 03.2025                                                                                                                                                          |  | Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Sīksta ielā 103, Daugavpils energoefektivitātes paaugstināšana |                        |
| IZSTRĀDĀJA R.KLEIMENOVVS 03.2025                                                                                                                                                                                                                 |  | BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS. 1.POSMS                                                                |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 03/2025                                                                                       | DOP BP 1:250 1         |